

## RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTA

**Registo**  
Relatório n.º 31705 / 2023

**Data da Informação**  
25/08/2023

**Processo**  
2023/300.10.001/23

**ASSUNTO:** Proposta de adjudicação - Empreitada de intervenção em Parques Infantis - Município de Sines

### PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO

(art.º 125º do CCP)

**Procedimento por Ajuste Direto:** 2023/300.001/23

EMPREITADA DE OBRAS PÚBLICAS	Intervenção em Parques Infantis - Município de Sines
CPV	CPV 45236290-9 Reparação de zonas de recreio
CCP	Alínea d) do art.º 19º do D.L. 18/2008 de 29 de Janeiro, na sua atual redação

Na sequência do despacho do Exmo. Sr. Vice-presidente da Câmara Municipal de Sines, datado de 16/08/2023, que autorizou o procedimento mencionado em epígrafe, procedeu-se ao envio de um convite à empresa Nakasigreen – Unipessoal, Lda, com o NIF 515121169, que apresentou a sua proposta.

#### 1. ANÁLISE DA PROPOSTA

O serviço responsável procedeu à análise da proposta apresentada, a fim de verificar se a mesma cumpre os requisitos do procedimento e os termos e condições do caderno de encargos.

##### a) Data limite de apresentação de proposta

Foi fixada a data limite de apresentação de proposta até às 23:59 horas do dia 22/08/2023. O concorrente apresentou a sua proposta dentro prazo, às 14:08 horas do dia 22/08/2023.

##### b) Prazo de validade da proposta

O convite referente a este procedimento estabelece 66 dias como prazo mínimo de manutenção da proposta. O concorrente mantém o prazo de 66 dias relativamente à sua proposta.

##### c) Prazo de execução

O prazo máximo de execução da obra previsto no caderno de encargos é de 90 (noventa) dias. O concorrente apresenta igual prazo para a execução.

Quando assinado digitalmente, o documento impresso constitui uma cópia autenticada do original digital, desde que validado pelo selo branco da Câmara Municipal de Sines.

**d) Preço base**

O máximo valor a pagar pela execução da obra € 29.950,00 (vinte e nove mil novecentos e cinquenta euros) foi indicado na cláusula 13ª do caderno de encargos. O concorrente apresenta proposta no valor de € 29.950,00 (vinte e nove mil novecentos e cinquenta euros), sendo, portanto, igual ao preço base.

**e) Erros e Omissões**

Não foram identificados Erros e Omissões relativamente ao projeto de execução.

**f) Documentos da proposta**

Foram apresentados os documentos exigidos no convite:

- Declaração de aceitação do conteúdo do caderno de encargos, elaborada em conformidade com o modelo constante do anexo I e de acordo com a alínea a) do nº 1, do art.º 57º do Código dos Contratos Públicos;
- Documento contendo o preço proposto de acordo com o qual o concorrente se dispõe a contratar;

A proposta é ainda constituída por:

- Uma lista dos preços unitários de todas as espécies de trabalho previstas no projeto de execução;
- Um plano de trabalhos, tal como definido no artigo 361º do CCP, composto por:
  - Esquema do faseamento da obra;
  - Plano e Mão-de-obra;
  - Plano de Equipamentos;
- Um cronograma financeiro
- Memoria descritiva e justificativa

Verifica-se que a proposta é adequada à execução dos trabalhos.

**2. CAUÇÃO/GARANTIA**

Sendo o valor da obra inferior a € 500,000,00 não é exigível a prestação de caução. Nos termos do nº 3 do art.º 88º do CCP, será feita uma retenção de 10% do valor dos pagamentos a efetuar, para satisfação do cumprimento defeituoso, incumprimento definitivo pelo empreiteiro das obrigações contratuais ou legais ou para quaisquer outros efeitos especificamente previstos no contrato ou na lei.

**3. DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

Devem ser apresentados pelo adjudicatário no prazo de 5 dias após a receção da respetiva notificação:

- Declaração emitida conforme modelo constante do anexo II do CCP.
- Documento comprovativo (registos criminais) de que não se encontra na situação prevista na alínea i) do art.º 55º do Código dos Contratos Públicos (CCP);

Verificando-se irregularidades nos documentos apresentados, será concedido um prazo de 5 dias úteis para a respetiva supressão.

**4. MINUTA DO CONTRATO**

Nos termos do art.º 94º do CCP, propõe-se a redução do contrato a escrito, uma vez que o valor contratual é superior a € 15.000,00.

A minuta do contrato deve ser aprovada em simultâneo com a decisão de adjudicação, conforme o artº 98º do CCP, pelo que se anexa o referido documento.

**5. PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE (PSS)**

Quando assinado digitalmente, o documento impresso constitui uma cópia autenticada do original digital, desde que validado pelo selo branco da Câmara Municipal de Sines.

De acordo com o projeto de execução e em cumprimento do Decreto-lei nº 273/2003 de 29 de outubro, é necessária a apresentação de Fichas de Procedimento de Segurança.

Só após a aprovação daquele documento pela CMS, é que o empreiteiro poderá dar início aos trabalhos, conforme decorre do DL 273/2003 de 29 de setembro e nº 1 do art.º 362º do CCP.

#### **6. GESTOR DO CONTRATO**

Foi nomeado como gestor deste contrato José Manuel Barambão, do Serviço de Gestão de Equipamentos Desportivos da CMS por despacho de 16/08/2023.

#### **7. DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO**

Foi nomeado como diretor de fiscalização deste contrato Sr. Arq.º Miguel Falcão Chefe de Divisão de Obras Municipais, por despacho de 16/08/2023.

#### **8. PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO**

Face ao exposto, nos termos do disposto no artigo 125º do Código dos Contratos Públicos (CCP), submete-se à consideração superior a presente proposta de adjudicação.

A despesa foi cabimentada com nº sequencial 23276 de 03/08/2023.

Face ao que antecede, propõe-se que a empreitada seja adjudicada à empresa Nakasigreen – Unipessoal, Lda, com o NIF 515121169, com sede em Rua Raimundo Porta, Edf. Vila Expo Bloco A, 3º Dt.º, 2560-692 – Torres Vedras, pelo valor de € obra € 29.950,00 (vinte e nove mil novecentos e cinquenta euros) acrescido de IVA 6%, o que totaliza € 31.747,00 (trinta e um mil setecentos e quarenta e sete euros).

Se a mesma merecer aprovação, proceder-se-á à notificação do adjudicatário, de acordo com o disposto no art.º 77º do CCP, após efetivação do compromisso referente à despesa.

O adjudicatário será igualmente notificado para:

- a) Apresentar os documentos de habilitação;
- b) Pronunciar-se sobre a minuta do contrato;

O Chefe de Divisão de Obras Municipais

---